



haus  
*Bergahorn*  
F☆☆☆☆



haus  
*Bergahorn*  
F★★★★

# Herzlich Willkommen ...

## ... in Bolsterlang

Kommen Sie zu uns ins Bergdorf Bolsterlang, eine Reise in die heile Welt der Alpen.

Taufrische, klare Luft, majestätische Berge zum Greifen nahe, unberührte Alpwiesen.

Nach dem leuchtenden Allgäuer Löwenzahnfrühling vermischt sich im Sommer der Duft von frisch gemähtem Bergheu und Wiesenblumen mit der klaren, würzigen Gebirgsluft.

Wetterbeständige Herbsttage werden Sie mit atemberaubender Fernsicht beeindrucken und rotgoldene Mischwälder verzaubern Sie mit herbstlicher Farbenpracht. Im Winter verwandeln glitzernde Schneedecken die Natur. Wandern Sie auf knirschenden Wegen durch märchenhaft verschneite Wälder und entlang erstarrter Bäche.



Genießen Sie bei uns Ihren Urlaub mit zahlreichen Freizeitmöglichkeiten, die Familienspaß für Eltern und Kinder versprechen:

Den Kinderspielplatz mit Minigolf und Bolzplatz erreichen Sie in 150 Meter Entfernung und auch vorzügliche (familienfreundliche) Restaurants sind bequem zu Fuß erreichbar.

Tipp: Zum Wald mit dem flachen Bächlein ist es nur ein kurzer Spaziergang – ein herrlicher Platz zum Staudamm bauen!

Ebenfalls zu empfehlen:

Eichhörnchenwald, Kutschfahrten, Grillen, Schneemannbauen, Fackel- und Laternenwandern, (Klein)Kinderrodeln, Langlaufen, Skifahren, Snowboarden und Schneeschuhwandern, Hochseilgarten, Reithalle, Seen, beheiztes Freibad, Erlebnisbad, Wasserski, Hörnerbahn mit Gleitschirmschule und Bogenparcours, Radeln und Mountainbiken, Motorradtouren, spannende Familien-Erlebniswanderungen, plätschernde Bäche...



## ... im Haus Bergahorn

Bei uns wohnen Sie elektrosmog-FREI und allergikergerecht in 4\*\*\*\*Sterne-Wohlfühl-Ferienwohnungen.

Neben der modernen und besonders hochwertigen Ausstattung wurde beim Bau unseres Hauses auf Umweltverträglichkeit, Wohnklima und Behaglichkeit Wert gelegt. Genießen Sie höchsten Wohnkomfort mit ausgezeichnetem Raumklima!

Eine weitere Besonderheit sind unsere kombinierbaren Ferienwohnungen. Durch das Zusammenlegen zwei benachbarter Wohnungen haben Sie die Möglichkeit, ein komplettes Geschoss zu bewohnen – ideal z.B. für einen gemeinsamen Urlaub mit Oma und Opa.

Im 4\*\*\*\*Sterne Haus Bergahorn können sich alle, vom Baby und Kleinkind über Eltern bis hin zu den Großeltern, absolut wohlfühlen und optimal erholen.

# Die besondere Ausstattung ...

# ... in Ihrem Urlaubszuhause

## Das Besondere

Dank dem genialen memon®-Transformer wohnen Sie bei uns elektromog-FREI! Die Selbstreinigungsfunktion der Luft ist wiederhergestellt, was nicht nur Allergikern besonders zugute kommt.

Und aus dem Wasserhahn fließt das kühle Nass in feinsten Quellwasserqualität heraus.

Den kostbaren Rohstoff Holz mit seinen wohnklimatischen Vorzügen finden Sie in allen Ferienwohnungen wieder. So wurden beinahe alle Designer-Holzmöbel für unser Haus Bergahorn entworfen und von Schreinerhand angefertigt.

Bei den großen 2x2-Meter-Betten wurde durch ausgetüftelte Holz-Steckverbindungen völlig auf den Einsatz von Metall verzichtet. Kuschelige Zudecken verwöhnen mit einer Übergröße von 1,55 x 2,20 Meter und ermöglichen zusammen mit den speziellen Kopfkissen ein angenehmes Schlafklima.



## Die Wohlfühl-Ausstattung

Jede Wohnung verfügt über einen DSL-Internet-Anschluss, DVD-Player, CD-Anlage und Telefon, Staubsauger, eigenen Balkon mit Tisch und Stühlen. Im Badezimmer erwarten Sie Fußbodenheizung und Handtuchwärmer.

Die Einbau-Küchenzeile ist ausgestattet mit Ceran-Kochfeld, Spülmaschine, Kühlschrank mit Gefrierfach, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher und Toaster, Geschirr, Besteck und verschiedene Gläser für 9 Personen, gemütliche Eckbank.

Die Couch kann ruckzuck zu einem bequemen Querschläfer oder einer Baby-Kuschelwiese von 2 x 2 Meter umgewandelt werden.

## Leistungen

Im Preis inbegriffen ist das Baby- und Kleinkinder-Equipment samt Spielzeug und Bücherauswahl sowie DSL-Internet, Skischuhtrockner, Zustellbett im Schlafzimmer und Parkplatz direkt vor dem Haus. Sie erhalten von uns die Allgäu-Walser-Card mit zugehörigem Reiseführer und Freizeitkarte, um von Vergünstigungen in der Region zu profitieren. Ebenfalls inklusive ist 1 Nutzung in unserem 5-Sinne-Raum!

## Service

Vorab-Einkaufsservice, Getränkeauswahl, Abholservice vom Bahnhof in Fischen, Zwischenreinigung, Waschmaschinen- und Trocknerbenutzung, Verleih von Mountaincarts und Motorrädern.

# Sonnenperle

## ...lichtdurchfluteter Familientraum

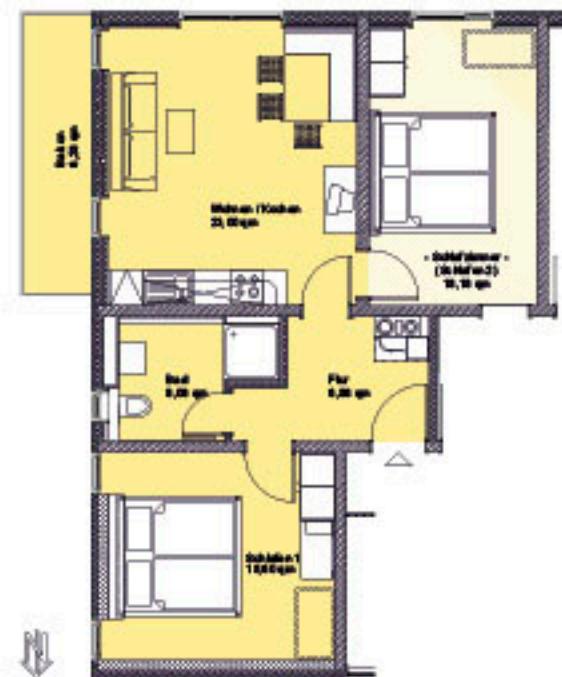
In dieser Traum-Ferienwohnung erwarten Sie große, lichterfüllte Räume. Das bodentiefe und übergroße Panorama-Fenster auf der Südseite lädt nicht nur kleine Krabbelkinder zum Beobachten ein.

Genießen Sie auf Ihrem eigenen Balkon einen herrlichen Blick vom Grünten über die Sonnenköpfe hin zum Nebelhorn und Rubihorn.

Die große Küche bietet jede Menge Stauraum und der großzügige Wohnbereich ist bestens zum Spielen geeignet.

Im hellen Badezimmer mit Fußbodenheizung und Handtuchwärmer passt bequem ein Wickeltisch hinein – auch Ihr Rücken hat Urlaub.

Optional können Sie ein weiteres Schlafzimmer dazubuchen, das durch eine spezielle Verbindungstür direkt an Ihre Wohnung angrenzt, bzw. mit der Nachbar-Wohnung „Rosenblüte“ zusammengelegt, bewohnen Sie dann das komplette Obergeschoss und verfügen über 3 Schlafzimmer und 2 Bäder.



Auf 53 m<sup>2</sup> bzw. 68 m<sup>2</sup> erwartet Sie eine allergikergerechte Wohnlandschaft – ideal für 4 Personen.

# Rosenblüte

## ...viel Platz für Romantik

Kennen Sie den Duft von unbehandelten Holzböden und das herrliche Gefühl barfuß darauf zu gehen? Genießen Sie unser Wohlfühl-Klima in den großen sonnenhellen Räumen.

Ihr eigener Balkon verwöhnt Sie mit einem wunderschönen Blick auf die Alpe Ornach und das Bolster-langer Horn.

Ebenso wie in der Sonnenperle können im Schlafzimmer die Fensterläden für eine extra lange Nacht geschlossen bleiben. Außerdem ist der Raum so groß, dass sogar zwei Kinderbetten oder ein vollwertiges zusätzliches Bett bequem Platz finden.

Optional können Sie ein weiteres Schlafzimmer dazubuchen, das durch eine spezielle Verbindungstür direkt an Ihre Wohnung angrenzt.

Eine weitere Möglichkeit bietet das Zusammenlegen mit der Nachbar-Wohnung „Sonnenperle“. Auf diese Weise bewohnen Sie das komplette Obergeschoss und verfügen so über 3 separate Schlafzimmer, 2 Bäder und 2 Wohnbereiche mit Küche. Ideal für einen Familienurlaub mit den Großeltern.

Lassen Sie sich auf 57 m<sup>2</sup> bzw. 72 m<sup>2</sup> bezaubern – ideal für 4 Personen.



# Kleine Ahornsuite



## ...Bergblick vom Bett aus

Lassen Sie sich auf Ihrem privaten Balkon vom beeindruckenden Rundumblick inspirieren: vom Grünen über die Sonnenköpfe zum Nebelhorn und Rubihorn bis zur Höfats und dem Alpenhauptkamm kann Ihr Blick schweifen.

Für erholsamen Schlaf sorgen das große Massivholzbett mit dem hervorragenden Naturschlafsystem von SAMINA und hochwertige Rohstoffe wie Eschenholz, Naturlatex und naturbelassene Schafschurwolle in Merinoqualität.

Wie in allen Wohnungen erwartet Sie auch hier eine voll ausgestattete Küche, heimelige Fußbodenheizung, harmonische Wohlfühl-Farben, Salzkristall-Leuchte, ausziehbares Kuschelsofa und eine bequeme Sitzecke.

Optional können Sie ein weiteres Schlafzimmer dazubuchen, das durch eine spezielle Verbindungstür direkt an Ihre Wohnung angrenzt.



Auf 42 m<sup>2</sup> bzw. 51 m<sup>2</sup> macht viel Atmosphäre die etwas kleinere Wohnungsgröße locker wett.





# Waldzauber

*...edel und harmonisch*



Zu den Gärten hin, ruhig gelegen, verwöhnt Sie auch hier ein eleganter Eichenholzboden mit Fußbodenheizung.

Genießen Sie in edler Ambiente z. B. einen allerersten Kuschelurlaub zu dritt. Ganz schnell kann zusätzlich das Sofa zu einer 2 x 2 Meter großen (Baby)Kuschelwiese umgebaut werden.

Putzige Kleinkindermöbel und Spielzeug warten auf etwas größere Geschwister.

Das Schlafzimmer mit dem großen Bett und dem exklusiven Schlafsystem von SAMINA bietet auch Platz für ein Zusatzbett bzw. Kinderbetten.

Optional können Sie ein weiteres Schlafzimmer dazubuchen, das durch eine spezielle Verbindungstür direkt an Ihre Wohnung angrenzt.



Auf 45 m<sup>2</sup> bis 54 m<sup>2</sup> kommt die Kraft und Schönheit der Elemente auch für 4 Personen voll zur Geltung.

# Edelstein

60 m<sup>2</sup> schaffen eine einzigartige Symbiose von Design und Gemütlichkeit für 4 Personen.

## ...Design und Luxus

Ruhig – in einem Privatweg gelegen – erwartet Sie, 200 Meter vom Haus Bergahorn entfernt, eine lichterfüllte und facettenreiche Luxuswohnung.

Elegante Designer-Möbel und edle Hölzer harmonisieren mit einer gemütlichen Eckbank und Ledercouch. Die große Sonnen-Panoramafront nach Süden verwöhnt Sie mit Sonnenschein.

Im extravaganteren Badezimmer bleiben keine Wünsche offen und die Küche im Olive-Design wird Sie begeistern.

Der große überdachte Balkon ist ein Schmuckstück für sich und gewährt eine herrliche Aussicht in die Berge.

Zwei separate Schlafzimmer bieten Ihnen absoluten Schlafgenuss im „Bergahorn“-Komfort.



# 5-Sinne-Raum

Unser Untergeschoß bietet Ihnen 5 Sinnen ein absolutes Erlebnis:

*sehen*

wir fluten den Raum in Ihrer Lieblingsfarbe oder Sie sehen auf der großen Leinwand Ihre mitgebrachte Lieblings-DVD

*hören*

harmonische und entspannende Musik haben wir schon für Sie vorbereitet, aber auch Ihre eigene Lieblingsmusik vom I-Pod lässt sich hier abspielen

*fühlen*

spüren Sie Whirlwasser, warmen Dampf oder eine wohltuende (Baby)Massage

*riechen*

verschiedene Öle, Räucherwerk und Düfte stehen bereit um Ihre Nase zu verwöhnen

*schmecken*

Wasser in kostbarer Quellwasser-Qualität ist auch innerlich eine Wohltat und das „Gewölbe“ lädt zu einer stimmungsvollen Weinprobe mit Bolsterlanger Bergkäse ein

Hier können Sie Ihre Sinne verwöhnen lassen. Entkommen Sie dem Alltag und tauchen Sie ein in unsere kleine Welt der Ruhe und Erholung.

In stimmungsvollem Kerzenschein oder farbenprächtigem Spiel der Lichtenlage finden Sie Freiraum, um für sich zu sein.

Entspannen Sie nach langen Wanderungen bzw. einem Skitag in der luxuriösen Dampfdusche.

Oder lassen Sie sich in der großen Whirlwanne zu zweit von sanften Wasserströmen massieren.

Hier kommen nicht nur Pärchen, sondern auch Mütter mit Ihren Kleinkindern und Babys, in diesen Genuss.

Nach dem Bad steht Ihnen für eine harmonische Ruhephase eine Massageliege zur Verfügung. Tipps für eine Babymassage und passende Öle stehen für Sie bereit, ebenso wie die Möglichkeit für Aroma-Massagen und Fußreflexzonenmassagen.

Wer sich fit halten möchte nutzt das Spinningrad. Um ein ausdauerndes Training zu unterstützen, kann man mit dem Beamer an der großen Leinwand einen Film dazu ansehen.

Wer lieber kulinarischen Genüssen zugeneigt ist kommt im Gewölbe der Bücher- und Spielecke einer gepflegten Weinprobe nach.



# Baby's Luxusurlaub

## Für die aller kleinsten Gäste...

... haben wir an alles gedacht:

- Reisebettchen mit weicher Matratze
- Baby-Schlafsack und Stillkissen
- Nachtlicht und Spieluhr
- Rückenschonender Wickeltisch und Windeleimer
- Hochstuhl mit Lätzle und Spucktücher
- AVENT Sterilisator und Kostwärmer
- TUMMY-Badeimer oder SMOBY-Duschsitz
- Baby-Handtuch
- Wippe und Spielehimmel
- HABA Krabbeldecke und Traumwiese
- DIDYMOS-Tragetuch groß und klein
- Wickelrucksack und Baby-Nomade
- Kinderwagentasche
- Kinderwagen mit Babyschale
- sichtgeschützte Unterstellmöglichkeit für Ihren eigenen Kinderwagen



## Für „große“ Geschwister

- Kuschelige Kinderbettwäsche, Kissen und Deckchen, Schlafsack
- Moltoneinlage und Rausfallsperr
- Hochstuhl mit Lätzle und Spucktücher
- Kindergeschirr und -besteck
- Lätzle und Spucktücher
- Kinder-Bademantel
- Schemel zum Draufstehen
- Töpfchen bzw. WC-Aufsatz
- Dreirad mit Schiebestange
- Laufrad
- Tret-Traktor
- Kinderwagen und Buggy
- Sichtgeschützte Unterstellmöglichkeit für Ihren eigenen Kinderwagen
- Kinderschminken und Luftballontiere
- Auswahl an Büchern und Spielzeug

## Für Mami's

- (Kinderwagen-)Wandertipps z.B. zum Staudamm-bauen, in den Eichhörnchenwald oder auf den Waldspielplatz
- Kinderspielplatz und Minigolf in 150 Meter
- familienfreundliche Restaurants gut zu (Kleinkind-)Fuß erreichbar
- Waschmaschinen- und Trocknerservice
- Luxus-Baby-Baden
- Möglichkeit für Rückenmassagen oder Fußreflex-zonenmassagen



# Der Familien-Fahrspaß!



Um Ihrem Urlaub zusätzliche Vielfalt zu bieten, halten wir noch mehr „Spaßangebote“ für Sie bereit.

## Das Mountaincart

Rodeln nur im Winter? - Nein, mit unserem Mountaincart-Verleih können Sie jetzt auch im Sommer den Berg hinabsausen.

Leihgebühr für einen halben Tag: 15.- €



## Der GoGo

Aber auch die Aller kleinsten können bei uns zu Gipfelstürmern werden, nämlich mit dem „GOGO“, einem Kinderwagen für absolut jedes Gelände, den Sie selbstverständlich auch direkt bei uns ausleihen können.

Leihgebühr pro Tag: 9.- €

Mehr Infos unter:  
[www.mountaincart.de](http://www.mountaincart.de)  
[www.fernengel.de](http://www.fernengel.de)



Für das besondere Urlaubserlebnis stehen für Sie gegen Leihgebühr zwei Motorräder bereit. So können Sie Ihr Hobby, das Motorradfahren, auch im Urlaub ohne großen Aufwand genießen. Herrliche Passstraßen und traumhafte Landschaft im und um's Allgäu laden Sie zu einem ganz besonderen Urlaubsausflug mit einer Moto Guzzi Griso 850 ein.

## Voraussetzungen

Mindestalter ist 25 Jahre, Führerscheinklasse A, gültiger Personalausweis oder Reisepass, Motorradbekleidung, Kautions (500.- €), Barzahlung.

## Allgemein

500.- € Kautions,  
Mehrkilometer 0,40 €,  
Stundentarif 12,00 €  
Rückgabe jeweils vollgetankt (bzw. zzgl. 30.- €) und  
geputzt (bzw. zzgl. 25.-)



## Tagestarif

10.00 - 10.00 Uhr  
300 km frei, Vollkasko (500.- € SB), 104,50 €

## Wochenendtarif

Fr. 16.00 - Mo. 10.00 Uhr  
600 km frei, Vollkasko (500.- € SB), 274,50 €

## Sparwoche

Mo. 16.00 - Fr. 13.00 Uhr  
900 km frei, Vollkasko (500.- € SB), 274,50 €

## Wochentarif

7 Tage, flexibler Beginn  
1500 km frei, Vollkasko (500.- € SB), 474,50 €

Mehr Infos und Pauschalen unter:  
[www.allgaeuer-motorrad-wochen.de](http://www.allgaeuer-motorrad-wochen.de)

haus  
*Bergahorn*  
F\*\*\*

Gabriela und André Lingg  
mit Anika und Kiara  
Goldbachweg 20  
87538 Bolsterlang  
Tel.: 0 83 26/38 41 26  
Fax: 0 83 26/38 42 75  
willkommen@haus-bergahorn.de  
www.haus-bergahorn.de